

# Tilføjelser og rettelser

til 1. udgave af min ”Fast ejendom III, Ejerbeføjelsen”  
2015

*Carsten Munk-Hansen*

Dette er ufuldstændige bemærkninger, udarbejdet pr. 9. august 2017.

(En ny udgave vil endvidere indeholde nogle strukturelle og sproglige forbedringer, der ikke bør medtages i dette dokument).

S er sidetal

L er linjenummer. Linjeoptællingen omfatter både brødtekst og petittekst, men *ikke* overskrifter eller mellemrum

N er notenummer

## Klippe-ind-venlig version

S 23:

L 14: ”BR 10, kapitel 2.2.2.-2.2.4.” ændres til:

”BR 15, kapitel 2.2.3”.

L 21: ”9” ændres til ”7”.

S 25:

L 17-21 (sidste afsnit): ”Der må ... stk. 1.” slettes og erstattes med:

”Der må ikke dyrkes, gødes mv. i en bræmme på 2 m fra naturlige vandløb eller søer over 100 m<sup>2</sup>, jf. vandløbslovens § 69, stk. 1.”

S 30:

L 30-31: ”§§ 34, stk. 1, og § 35, stk. 1, (vejloven 2015):” og efterfølgende ”” slettes.

S 32:

L 19: ”17” ændres til ”19”.

S 33:

L 5: (”således” rettes til ”således”).

S 42:

L 9: ”til” rettes til ”tid”.

S 49:

L 9-19 (petitteksten): ”Stk. 1. Loven ... planlægningsarbejdet” slettes og erstattes med:

## Sidehoved

”Loven skal sikre en sammenhængende planlægning, der forener de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen, medvirker til at værne om landets natur og miljø og skaber gode rammer for vækst og udvikling i hele landet, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.

Stk. 2. Loven tilsigter særlig,

1. at der ud fra en planmæssig og samfundsøkonomisk helhedsvurdering sker en hensigtsmæssig udvikling i hele landet og i de enkelte kommuner og lokal-samfund,
2. at der skabes og bevares værdifulde bebyggelser, bymiljøer og landskaber,
3. at skabe gode rammer for erhvervsudvikling og vækst,
4. at de åbne kyster fortsat skal udgøre en væsentlig naturværdi og landskabelig værdi,
5. at biodiversiteten understøttes, og at forurening af luft, vand og jord samt støjulempere forebygges,
6. at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet, og
7. at alsidighed i boligsammensætningen fremmes gennem mulighed for planlægning for almene boliger i byerne.”

### S 50:

L 1-2: ”, bortset fra en naturlig udvikling af landbrugserhvervene” slettes.

L 7: efter ”sommerhusområder” tilføjes: ”, jf. planlovens § 34, stk. 1”.

L 11: efter ”dag” tilføjest ”oftest”.

L 13: ”om” slettes.

### S 51:

L 20-21: ”1. oktober til den 31. marts” ændres til ”1. november til udgangen af februar”.

L 25: ”8” ændres til ”1”.

### S 52:

L 27: (”anvendelse” rettes til ”anvendes”).

### S 53:

L 15: stk. ”3” ændres til ”4”.

L 18-19: ”planlovens § 11 g, stk. 1, og kommunen skal regulere og vurdere kommuneplanen, jf. planlovens § 11 e, stk. 3” erstattes med ”miljøvurderingslovens § 2, stk. 1, nr. 2, og lovens bilag 1 og 2”.

L 26: ”15” ændres til ”20”.

L 29: ”nr. 5 og 6” ændres til ”nr. 6 og 7”.

L 32: ”250” ændres til ”500”.

L 33: nr. ”9” ændres til ”10”.

L 34: nr. ”12” ændres til ”14”.

### S 54:

L 16: nr. ”7” ændres til ”8”.

L 19-21: ”For beboelsesbygninger må afstanden normalt ikke overstige 20 m, men der er tale om en helhedsvurdering.” ændres til:

”Afstanden må normalt ikke overstige 20 m, men der er tale om en helhedsvurdering. En nødvendig bolig kan dog placeres i en afstand af indtil 50 m fra eksisterende bygninger.”

L 29: nr. ”5” ændres til ”6”.

Efter L 37 (sidste linje) tilføjes to nye afsnit:

”Med virkning fra den 15. juni 2017 er der vedtaget visse liberaliseringer af planloven. Der kan uden zonetilladelse oprettes en gårdbutik, jf. planlovens § 36, stk. 1, nr. 16, og en mindre virksomhed i landzone kan uden tilladelse tilbygge med indtil 500 m<sup>2</sup>, jf. planlovens § 36, stk. 1, nr. 15. Sidstnævnte angår navnlig virksomheder etableret i tidligere overflødiggjorte landbrugsbygninger, jf. planlovens § 37, stk. 1.

Uanset at opførelse af bygninger efter planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, 14 og 17 ikke kræver zonetilladelse, kræves der dog en placerings-tilladelse, jf. planlovens § 36, stk. 2.”

S 56:

L 14-16: Sætningen ”Ministeren skal hvert 4. år efter inddragelse af en række organisation redegøre for miljøtilstanden og natur- og miljøpolitikken, jf. § 2, stk. 4.” slettes.

S 57:

L 1: ”11 g” ændres til ”12”.

L 16: ”20” ændres til ”26”.

L 27: Efter ”kystområderne” tilføjes ”(”kystnærhedszonen”)”.

L 28: nr. ”19” ændres til ”20”.

S 58:

L 4: ”25” ændres til ”27”.

L 12-13: ”krav om lavenergi bebyggelse i nybyggeri” slettes.

S 59:

L 30: ”16” ændres til ”19”.

L 36: ”25” ændres til ”27”.

S 60-61:

Hele afsnit 5 (Planer og VVM-redegørelser) slettes og erstattes af:

## ”5. Miljøvurdering i planlægningen

Danmark er som medlemsstat forpligtet af fællesskabsretlige regler:

Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2001/42/EF af 27. juni 2001 om vurdering af bestemte planers og programmers indvirkning på miljøet, EF-Tidende 2001, nr. L 197, side 30, og dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/92/EU af 13. december 2011 om vurdering af visse offentlige og private projekters indvirkning på miljøet (VVM-direktivet), EU-Tidende 2012, nr. L 26, side 1, og Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/52/EU af 16. april 2014 om ændring af direktiv 2011/92/EU af 13. december 2011 om vurdering af visse offentlige og private projekters indvirkning på miljøet, EU-Tidende 2014, nr. 124, side 1.

Disse regler har været implementeret gennem forskellige love, men er nu implementeret ved *miljøvurderingsloven*, jf. lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017 og miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), hvor de seneste ændringer er trådt i kraft pr. 16. maj 2017.

Loven vil ofte finde anvendelse på kommune- og lokalplaner, jf. lovens § 2, stk. 1, nr. 1, litra a:

”Loven finder [bl.a.] anvendelse på planer ..., som ... fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter...”

Planmyndigheden skal foretage en miljøscreening og screeningsafgørelse efter lovens kapitel 4. Der er tale om en undersøgelse af, *om* der er krav om en miljøvurdering, jf. miljøvurderingslovens § 8, og planmyndigheden skal træffe en screeningsafgørelse, jf. miljøvurderingslovens § 10 (altså *om* der skal laves en miljørapport).

Denne screeningsafgørelse kan føre til, at der *ikke skal* laves en miljørapport, hvilket kan påklages efter § 48 til Planklagenævnet (når det angår kommune- og lokalplaner). Nævnet kan dog ikke tage stilling til miljøvurderingen, men alene den retlige bedømmelse (f.eks. af, at kommunen har foretaget en screening, og at dette er sket på et sagligt relevant grundlag).

Når kommunen frem til, at der *skal* laves en miljøvurdering, skal den lave en miljørapport, jf. miljøvurderingslovens § 12, stk. 1. Miljørapporten skal inddrages i den endelige vedtagelse af planen, jf. § 13, stk. 1.

I tidligere lovgivning anvendtes begrebet VVM-redegørelser (Vurdering af Virkninger på Miljøet), men i den seneste lov er terminologien ændret. Konkrete projekter fra bygherrer kan ligeledes udløse pligter efter denne lov, jf. miljøvurderingslovens kapitel 6-11.”

S 63:

L 8: (”rådstofindvinding” ændres til ”råstofindvinding”).

S 64:

L 1-2: ”naturfredningslovens” skal rettelig være ”naturbeskyttelseslovens”.

S 65:

L 3-6: ”Fra den 1. marts 2015 er det dog fastsat, at heder, moser, strandenge og ferske enge mv. større end 2.500 m<sup>2</sup> som udgangspunkt ikke må gødskes eller sprøjtes, jf. naturbeskyttelseslovens § 3 a.” *slettes*.

L 22: stk. ”4” ændres til ”3”.

L 24: efter ”havstokken” kan tilføjes: ”, jf. naturbeskyttelseslovens § 9, stk. 1”.

S 66:

L 7: stk. ”3” ændres til ”2”.

L 11: ”stk. 3” ændres til ”naturbeskyttelseslovens § 15 a, stk. 1”.

L 16: Efter ”stk. 2” tilføjes ”og for lovligt etablerede haver, jf. lovens § 16, stk. 3”.

L 17: ”dog” kan slettes, og stk. ”3” ændres til ”4”.

L 18-26: (”Foruden naturbeskyttelsesloven ... jf. lovens § 2, stk. 1.”) erstattes af:

”Navnlig åbne og naturlige vandløb omfattes endvidere af et krav om 2 meter brede bræmmer, hvor der ikke må dyrkes mv., jf. vandløbslovens § 69.”

S 67:

L 19: ”Natur- og Miljøklagenævnets” ændres til ”Miljø- og Fødevarerklagenævnets”.

S 69:

L 9: (”f orhøjninger” er rettelig ”forhøjninger”)

S 76:

L 30: ”bekendtgørelse nr. 669 af 18. juni 2014” ændres til:

”Bekendtgørelse nr. 725 om godkendelse af listevirksomhed af 6. juni 2017 (godkendelsesbekendtgørelsen)”.

S 77:

L 16-17: ”bekendtgørelse nr. 669 af 18. juni 2014” ændres til: ”godkendelsesbekendtgørelsen”.

L 20-22: ”på en VVM-redegørelse, såfremt anlægget eller udvidelsen »må antages at påvirke miljøet væsentligt«, jf. planlovens § 11 g” ændres til:

”på at opnå en tilladelse til at påbegynde projektet, hvis projektet omfattes af bilag 1 eller eventuelt bilag 2 til miljøvurderingsloven, jf. miljøvurderingslovens § 15, stk. 1”.

L 35-36: ”bekendtgørelse nr. 669 18. juni 2014 §§ 17-23. Der er i bekendtgørelsens § 21” ændres til:

”godkendelsesbekendtgørelsens §§ 18-38 og bekendtgørelse nr. 1520 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed af 7. december 2016. Der er i godkendelsesbekendtgørelsens § 21”

S 83:

L 31 (sidste linje): Efter ”miljøskadeloven” tilføjes: ”, lovbekendtgørelse nr. 227 af 27. marts 2017”.

## *Sidehoved*

### S 84:

L 2: ”nr. 1427 af 4. december 2009 med senere ændringer” ændres til ”nr. 282 af 27. marts 2017”.

### S 91:

L 9: (”aktelle” rettes til: ”aktuelle”).

L 14: Ordet ”endvidere” er placeret uheldigt og kan slettes.

### S 95:

L 9: (”gengælde” rettes til ”gengæld”).

### S 96:

L 11: ”der” rettes til ”er”.

### S 98:

L 4: ”vejlovens §§ 43-67 a (vejloven (2015): §§ 94-123)” kan ændres til: ”vejlovens §§ 94-123”.

L 10: ”stærkstrømslovens §§ 18-20” ændres til: ”elsikkerhedslovens §§ 27-28”.

### S 99:

L 12: ”vel” skal rettelig være ”ved”.

### S 101:

L 1: (”tidubegrænsede” er retteligt ”tidsbegrænsede”).

### S 102:

L 7: ”vejlovens § 38 (vejloven (2015): § 40, stk. 1)” ændres til: ”vejlovens §§ 44, 45, 57 og 58, jf. lovens kapitel 10 om ekspropriation”.

L 16-18: (”Vejlovens § 38 (vejloven (2015): § 40, stk. 1): Når byggelinjer hindrer ejeren i at udnytte et areal økonomisk rimeligt og forsvarligt, kan ejeren kræve arealet overtaget af vejbestyrelsen mod erstatning.”) slettes.

### S 104:

L 26: ordet ”være” slettes.

### S 108:

L 22: efter ordene ”Når projektet” indsættes ”er”.

L 32-34: ”De fleste afgørelser træffes efter kapitel 5 i lov om offentlige veje, vejloven (vejloven (2015): kapitel 10)” ændres til:

”Afgørelserne træffes i almindelighed efter vejlovens kapitel 10”.

### S 109:

L 14: ”§ 51” ændres til: ”§ 104”.

L 22-35 (de sidste 4 petitaafsnit):

(”Vejlovens § 51: »Stk. 3. ... § 104, stk. 2 og 3.”) ændres til:

”Vejlovens § 104: Ejeren af en ejendom kan kræve, at hele ejendommen bliver eksproprieret, hvis ekspropriationen medfører, at restejendommen bliver så lille eller af

en sådan beskaffenhed, at det ikke skønnes hensigtsmæssigt, at den bevares som en selvstændig ejendom, eller det skønnes, at den ikke kan udnyttes på en rimelig måde. Ejeren kan tilsvarende kræve en del af ejendommen eksproprieret, hvis denne afskæres ved en vejlinje.

Stk. 2. Vejmyndigheden kan kræve hele ejendommen afstået, hvis det skønnes, at en erstatning for en ejendoms værdiforringelse kommer til at stå i åbenbart misforhold til restejeendommens værdi.

Stk. 3. Vejmyndigheden kan kræve, at arealer, der er blevet afskåret ved vejlinjen, og som ikke kan byttes til andet areal, skal afstås, hvis erstatningen for deres værdiforringelse eller omkostninger ved at skaffe en ny adgang til arealerne står i et åbenbart misforhold til arealernes værdi.”

S 110:

L 2 og L 16: ”ekspropriationslovens” ændres til ”ekspropriationsprocesloven”.

S 111:

L 4: ”Der måske skal” ændres til ”Der skal måske”.

L 30: ”ekspropriationslovens” ændres til ”ekspropriationsprocesloven”.

S 112:

L 1-8:

”Ved rådighedsbegrænsninger (servitutpålæg) ... støj fra vindmøller.”

omformuleres til:

”Rådighedsbegrænsninger ved ekspropriation (servitutpålæg) kan indebære et tab, dels ved en forringelse af handelsværdien (som følger af rådighedsbegrænsning), dels erstatning for ulemper på restejeendommen.

Eksempelvis vil der ved anlæg af vandledning over en ejendom kunne være rådighedsbegrænsninger i form af, at der ikke må bygges eller plantes træer over ledningstraceen. Samme begrænsninger vil ofte ses under luftledninger til el. Der kan være andre følger for restejeendommen, eksempelvis forringet handelsværdi af en bolig, hvis der er højspændingsledninger herover (frygt for elektromagnetisk stråling). Andre ulemper kan være lavfrekvent støj fra vindmøller.”

S 114:

L 16 f.: ” 34, stk. 1 (vejloven (2015):” og efterfølgende ”)” kan slettes.

L 19: ”34, stk. 2, og § 35, stk. 1 (” kan slettes.

L 20: ”(2015):” og efterfølgende ”)” kan slettes.

L 24: ”§ 34, stk. 3 (vejloven (2015):” og efterfølgende ”)” kan slettes.

L 28: ”og indrettes” er nu: ”, indrettes og bruges”.

S 115:

L 12: ”,jf.§ 1” er retteligt: ”, stk. 1, jf. § 2”.

L 13-37:

(” *Småhuse* mv. er i et vist omfang ... kan iværksættes *uden byggetilladelse og uden anmeldelse:*”)

slettes og erstattes af følgende:

## Sidehoved

”Visse mindre byggearbejder er *undtaget* kravet om byggetilladelse, jf. BR 15, kapitel 1.6, jf. byggelovens § 16 B, stk. 1. Ansøgeren skal dog fortsat *anmelde* arbejdet til bygningsmyndigheden (kommunen), jf. byggelovens § 16, stk. 1 og § 16 C, stk. 1. Der skal ikke ske færdigmelding af byggeriet, jf. BR 15, punkt 1.6, stk. 2.

De undtagne byggearbejder er, jf. BR 15, punkt 1.6, stk. 1:

”Følgende byggearbejder kan ske uden byggetilladelse:

- 1) Ombygninger og andre forandringer i bebyggelser som nævnt i kap. 1.3.1, stk. 1, og kap. 1.3.2, stk. 1, nr. 1. Ombygningen eller forandringen må ikke medføre en udvidelse af etagearealet eller en væsentlig anvendelsesændring.
- 2) Opførelse, ombygninger og andre forandringer af garager, carporte, udhuse, drivhuse, overdækkede terrasser og lignende bygninger, når bygningernes samlede areal er højst 50 m<sup>2</sup>. Ombygningen eller forandringen må ikke medføre en væsentlig anvendelsesændring.
- 3) Byggearbejder ved åbne svømmebassiner, havepejse og terrasser i tilknytning til enfamiliehuse og sommerhuse.
- 4) Opførelse, ombygninger og andre forandringer af kolonihavehuse. Ombygningen eller forandringen må ikke medføre en væsentlig anvendelsesændring.
- 5) Opførelse, ombygninger og andre forandringer af campinghytter og lignende ferieboligformer, der er omfattet af campingreglementet. Ombygningen eller forandringen må ikke medføre en væsentlig anvendelsesændring.
- 6) Tørringsanlæg for korn, frø og andre afgrøder.
- 7) Udendørs anlæg til opbevaring af husdyrgødning, korn og foder samt befæstede pladser.
- 8) Anlæg med en lagerkapacitet af F-gas i tanke på indtil 1.200 gasoplagsenheder.
- 9) Antennesystemer, der anvendes til radiokommunikation i elektroniske kommunikationsnet, som defineret i lov om elektroniske kommunikationsnet og tjeneres § 2, nr. 4 og 5.
- 10) Konstruktioner og anlæg, som indeholder brugerbetjente funktioner, såsom IT-standere, betalings- og selvbetjeningsautomater og lignende publikumsrettede servicefunktioner.
- 11) Vedligeholdelsesbyggearbejder, ombygninger og andre forandringer i bestående bebyggelse, som har betydning for energiforbruget i bygningen, og som er omfattet af byggelovens § 2, stk. 1, litra e.
- 12) Ombygninger og andre forandringer i boligenheder i etageejendomme, der alene vedrører ændringer inden for den enkelte enhed, og som ikke medfører ændringer i bærende konstruktioner. Den enkelte ombygning eller forandring må ikke medføre en udvidelse af etagearealet eller en væsentlig anvendelsesændring.
- 13) Enkeltstående ombygninger og andre forandringer i erhvervsbebyggelser, der alene vedrører en enkelt erhvervsenhed på højst 150 m<sup>2</sup>, og som ikke medfører ændringer i bærende konstruktioner samt flugtvejsforholdene. Den enkelte ombygning eller forandring må ikke medføre en udvidelse af etagearealet eller en væsentlig anvendelsesændring.
- 14) Enkeltstående ombygninger og andre forandringer i traditionelt kontorbyggeri, som alene vedrører ændringer inden for en eller flere kontorenheder, som hver især udgør selvstændige brandmæssige enheder. Den enkelte ombygning eller forandring må ikke påvirke flugtveje, som anvendes af flere brandmæssige enheder, og må ikke medføre ændringer i bærende konstruktioner. Den enkelte ombygning eller forandring må ikke medføre en udvidelse af etagearealet.”



S 116:

L 1-35 (hele petitteksten): (" 1. »Ombygninger og andre forandringer ... ikke medføre en udvidelse af etagearealet.«") *slettes*.

L 38: ("of" ændres til "og").

L 41: "§§ 5-10" ændres til: "§§ 5-13", og "BR 10" ændres til "BR 15".

L 42-43: "jf. bekendtgørelse nr. 810 af 28. juni 2010 (med senere ændringer) om offentliggørelse af bygningsreglement 2010 (BR10)" ændres til:

"jf. bekendtgørelse nr. 1028 om offentliggørelse af bygningsreglement 2015 (BR 15) af 30. juni 2016 (med senere ændringer)."

L 44: "som" rettes til "hvis".

S 117:

L 2: "§ 6 a" ændres til "§ 5 a".

L 12 og 13: "BR 10" ændres til "BR 15"

L 26: "BR 10, kap. 2.2.3" ændres til "BR 15, kapitel 2.2.3.2".

L 32: "BR 10, kap. 2.2.2." ændres til "BR 15, kapitel 2.2.3.1".

S 118:

L 4: "BR 10, kapitel 2.2.5" ændres til "BR 15, kapitel 2.2.2, stk. 1".

L 17: "BR 10" ændres til "BR 15".

L 21: "BR 10" ændres til "BR 15".

S 119:

L 26: Efter ordet "tabt" indsættes "i vandløb, søer eller danske farvande".

L 27: "nr. 122 af 6. februar 2015" ændres til "nr. 1288 af 27. oktober 2016".

L 29: ordet "i" slettes.

S 121:

L 20: "1864" er rettelig "1844", som omtalt ovenfor.

S 122:

L 1: ", stk. 1 og 2" slettes.

L 4-9, 2. afsnit: ("Enhver skal ... stk. 1-3.") slettes og erstattes i sin helhed af:

"Enhver borger har ret til vejadgang, jf. vejlovens §§ 48-59 forudsætningsvis. Ændringer og nyanlæg af veje kan alene ske med vejbestyrelsens godkendelse, jf. vejlovens § 49, stk. 1. Vejmyndigheden skal endvidere indhente Vejdirektoratets godkendelse, hvis den nye vejadgang ligger i en afstand af mindre end 100 m fra en statsvej (dog i en afstand af 50 m i bymæssigt område), jf. vejlovens § 49, stk. 2."

L 10-12 (3. afsnit): (Vejadgang kan ... stk. 3.)" slettes i sin helhed.

L 13: "Derimod kan der" kan rettes til: "Der kan".

S 123:

## *Sidehoved*

L 17-25 (det 3. petitaafsnit): ("U 1969.981 V ... her.") kan slettes som overflødig gentagelse.

### S 125:

L 27-37 (det nederste petitaafsnit): ("Eksempler herpå ... veje") slettes og erstattes af:

"Eksempler herpå er:

vejlovens § 48, stk. 1: etablering af adgang til offentlig vej mv.,

vejlovens § 50, stk. 1: andre ejendommers anvendelse af eksisterende adgang til offentlig vej

vejlovens § 50, stk. 2: ændret anvendelse af eksisterende tilslutning,

privatvejslovens § 27, stk. 1: kommunal godkendelse af fællesveje,

privatvejslovens § 32, stk. 1: udstykning, matrikulering, arealoverførsel eller sammenlægning er betinget af kommunens godkendelse af private fællesveje, og

privatvejslovens § 32, stk. 6: kommunen skal sikre, at der foreligger tilladelser til adgang til offentlige veje."

### S 126:

L 1: "jf. privatvejslovens §§ 2 og 3" slettes.

L 4-7: ("Vedligeholdelses- og ... § 13, stk. 2.") slettes

L 10: efter "§ 14" indsættes: ", stk. 3".

L 26-27: "og vejbidragslovens §§ 11 og 12" slettes.

L 36-40 (sidste afsnit): ("Det kan i ... for den") slettes.

### S 127:

L 1-3 (første afsnit): ("nytte ... interesser") slettes.

L 6: "3" ændres til "1".

L 23: (efter "stk. 2" indsættes ";").

L 32: ordet "en" slettes.

### S 128:

L 4: "stk. 3" rettes til "stk. 2, nr. 3".

L 13-14: "nr. 1317 af 21. december 2011" ændres til:

"nr. 852 af 27. juni 2016".

### S 129:

L 4: "9" rettes til "4".

### S 130:

L 24: (ordet "of" rettes til "og").

### S 131:

L 1-2: bekendtgørelse nr. 123 af 26. januar 2015" rettes til:

"bekendtgørelse nr. 922 om godtgørelse for skader som følge af offentlighedens adgang til naturen af 27. juni 2016".

### S 135-136:

*Hele* afsnit 2.2.4. Randzoner udgår, og

afsnit 2.2.5 Strand og klit, bliver herefter afsnit "2.2.4".

### S 137:

L 21: "*forbydes*" ændres til "*forbyde* færdsel og ophold".

S 139:

L 21: ”BR 10” rettes til ”BR 15”.

S 140:

L 9-15 (3 afsnit): (”Ved anlæg ... nr. 2 og 4.”) ændres til:

”Ved *anlæg af eller ombygning af offentlige veje* kan der ved ekspropriation

”2) endeligt eller midlertidigt pålægges indskrænkninger i ejerens rådighed,

3) erhverves ret til at udøve en særlig råden over den faste ejendom og

4) endeligt eller midlertidigt foretages begrænsninger i, erhverves eller ophæves brugsrettigheder, servitutrettigheder eller andre rettigheder over den faste ejendom”, jf. vejlovens § 98, stk. 1, nr. 2-4.”

L 32-35 (punkt 3 i petit): slettes.

S 141:

L 9 (sidste linje): efter ”litra b” tilføjes: ”og § 24, stk. 1, nr. 3, litra b”.